

तपसिलका ऋणीहरुलाई कर्जा चुक्ता भुक्तान गर्ने तथा धितो लिलाम बिक्री सम्बन्धी २१ दिने अत्यन्त जरुरी सूचना

प्रकाशित मिति : २०७६/०७/०३ नेपाल समाचारपत्र राष्ट्रिय दैनिक

यस लुम्बिनी विकास बैंक लिमिटेडका विभिन्न शाखा कार्यालयबाट तपाईं तपसिलमा उल्लिखित ऋणीहरुले लिनु भएको ऋण कर्जाको यस विकास बैंकसँग गरेको सम्झौता वमोजिम समय समयमा तिर्नु बुझाउनुपर्ने साँवा, व्याज, पेनाल व्याज तथा अन्य दस्तुर आदि चुक्ता भुक्तान गर्न पटक पटक मौखिक, तरताकेता गरिएको एवं राष्ट्रिय दैनिक पत्रकामा विभिन्न मितिमा सूचना प्रकाशित गर्दा समेत ऋणको साँवा व्याज, पेनाल व्याज तथा अन्य दस्तुर आदि नतिरी नबुझाई विकास बैंकसँग गरेको ऋण कर्जा सम्बन्धी शर्तवन्देजहरु उल्लंघन गर्नु भएकोले विकास बैंकको नाममा धितोबन्धक लेखिदिएको तपसिल वमोजिमको सम्पत्ति जहाँ जे जस्तो अवस्थामा छ, सोहि अवस्थामा बैंक तथा वित्तीय संस्था सम्बन्धी ऐन, २०७३ ले दिएको अधिकार प्रयोग गरी विकास बैंकको नियमानुसार लिलाम प्रकृयाद्वारा विक्री गरिने भएको हुँदा लिन इच्छुक ब्याक्त तथा संस्थाहरुले विकास बैंकबाट प्राप्त हुने बोलपत्र फारम रितपूर्वक भरी यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले २१ (एक)औं दिन भित्र गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र पेश गर्नुहुन आह्वान गरिन्छ । प्राप्त हुन आएका बोलपत्रहरु २२ (बाइसौं) दिन (बोलपत्र बुझाउने अन्तिम दिन /खोल्ने दिन बैंक विदा परेमा विदाको लगत्तै बैंक खुलेको दिनमा बोलपत्र बुझाउने खोलिने हुँद) तपसिलमा उल्लिखित मिति, समय र स्थानमा उपस्थित हुन समेत इच्छुक खरिदकर्ता बोलपत्रवाला वा निजको आधिकारीक प्रतिनिधि, ऋणी, प्रोप्राइटर, धितो/ जमाना दिने तथा सम्बद्ध सबैलाई सूचित गरिएको छ । तर उक्त दिन निजहरु अनुपस्थित रहेमा पनि बोलपत्र खोल्न /धितोलिलाम विक्रीको प्रकृया गर्न कुनै बाधा पुग्ने छैन । साथै कर्जा असुलीको कारवाही अन्तर्गत ऋणी, प्रोप्राइटर/ सञ्चालक, धितो/ जमाना दिनुहुने सम्बद्ध सबैलाई कालोसूचीमा समावेश गरिने तथा सुरक्षणमा रहेको सम्पूर्ण धितो लिलाम विक्री गर्दा पनि विकास बैंकको सम्पूर्ण बक्यौता रकम असुल उपर नभएमा प्रचलित कानून वमोजिम कारवाही गरी असुल उपर गरी लिइने व्यहोरा ऋणी तथा सरोकारवालाहरु सबैलाई यसै सूचनाद्वारा जानकारी गराईन्छ । धितो सुरक्षणमा रहेको सम्पत्ति लिलाम विक्री गरिने उपरोक्त व्यहोरा अनुरोध गर्दै सूचनाको म्यादाभित्र धनी विकास बैंकमा सम्पर्क राखी यथाशिघ्र कर्जा भुक्तानी गरी गराई आफ्नो सम्पत्तिको उचित संरक्षण गर्न गराउनु हुन समेत अनुरोध गरिएको छ ।

**तपसिल**

क्र.सं.

१.

न्हुछे, वहादुर महर्जनको छोरी, अर्जुन महर्जनको बुहारी, अमर महर्जनको पत्नी ललितपुर जिल्ला,खोकना गा.वि.स वडा नं. ७, स्थायी बतन रहेका ना.प्र.प.नं २८-०१-०६४-०४४६, जारी मिति २०६५/०९/२९ (जि.प्र.का ललितपुर) रहेका **सपना महर्जन**  
**कर्जा शिर्षक : आवास**  
**शाखा : त्रिपुरेश्वर**



राम महर्जनको नाती, अर्जुन महर्जनको छोरा, ललितपुर जिल्ला, खोकना गा.वि.स वडा नं. ७ स्थायी बतन रहेका ना.प्र.प.नं. २८/२९२२६, जारी मिति २०६१/०४/२५ (जि.प्र.का ललितपुर) रहेका **अमर महर्जन**



धितोको विवरण

सपना महर्जनको नाममा मालपोत कार्यालय ललितपुरमा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको, ललितपुर जिल्ला, ललितपुर उ.म.न.पा. वडा नं. १ ख स्थित कित्ता नं. १०७९ को कुल क्षेत्रफल ०-४-१-० को जग्गा/घर आदि सम्पूर्ण लिगलगापत समेत

२.

जगतराज पौडेलको छोरी, सन्तोष गौतमको पत्नी, चन्द्रकान्त गौतमको बुहारी, चितवन जिल्ला, अयोध्यापुरी-५ स्थायी ठेगान भई हाल काठमाण्डौ जिल्ला,जोरपाटी-१, रहेका ना.प्र.प.नं. १३८२ जारी मिति २०४४/११/१२ (जि.प्र.का. चितवन) रहेका **युगधारा पौडेल**  
**कर्जा शिर्षक : आवास**  
**शाखा : त्रिपुरेश्वर**



दामोदर गौतमको नाति, चन्द्रकान्त गौतमको छोरा, दाङ्ग जिल्ला, घोराही-१, स्थायी ठेगान भई हाल काठमाण्डौ जिल्ला,जोरपाटी-१, रहेका ना.प्र.प.नं. ४६/९९० जारी मिति २०४४/१०/२८ (जि.प्र.का दाङ्ग) **सन्तोष गौतम**



धितोको विवरण

युगधारा पौडेलको नाममा मालपोत कार्यालय चार्वहिलमा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको, काठमाण्डौ जिल्ला, जोरपाटी न.पा/गा.वि.स. वडा नं. १, कित्ता नं.१३३ क्षेत्रफल ३१७.९० को जग्गा/घर आदि सम्पूर्ण लिगलगापत समेत

३.

ऋद्धि रमण उपाध्याय ढकालको नाति, गंगा प्रसाद उपाध्याय ढकालको छोरा, बर्दिया जिल्ला, गुलरिया गा.पा/न.पा. वडा नं. ९ स्थायी बतन भई वस्ने ना.प्र.नं. ३८४०३ को जारी मिति २०६३/०७/१२ (जि.प्र.का. बर्दिया) रहेका **सतिश ढकाल**।  
**कर्जा शिर्षक : विपन्न कर्जा**  
**शाखा : नेपालगंज**



१) अक्कल नाथ उपाध्यायको नाति, ऋद्धि रमण उपाध्यायको छोरा, सिराहा जिल्ला, अयोध्यानगर गा.पा./न.पा., वडा नं. १ स्थायी बतन भई हाल बर्दिया जिल्ला, गुलरिया गा.पा/न.पा./उ.म.न.पा/म.न.पा, वडा नं. ९ वस्ने ना.प्र.नं. ९२ को जारी मिति २०४२/०८/२७ (जि.प्र.का. सिराहा) रहेका **गंगा प्रसाद उपाध्याय ढकाल**  
२) ऋद्धि रमण उपाध्याय ढकालको बुहारी, गंगा प्रसाद उपाध्याय ढकालको पति, सिराहा जिल्ला, असनपुर गा.पा/न.पा./उ.म.न.पा/म.न.पा वडा नं.२ स्थायी बतन भई हाल बर्दिया जिल्ला, गुलरिया गा.पा/न.पा./उ.म.न.पा/म.न.पा. वडा नं. ९ वस्ने ना.प्र.नं. ५००० को जारी मिति २०४५/०८/२० (जि.प्र.का. बर्दिया) रहेका **सुभद्रा देवी उपाध्याय ढकाल**



सुभद्रा देवी उपाध्याय ढकालको नाममा मालपोत कार्यालय गुलरियामा दर्ता रहेको बर्दिया जिल्ला, गुलरिया गा.पा/न.पा. वडा नं. २, कित्ता नं. ६१०, क्षेत्रफल ०-०-६ को जग्गा र सो जग्गामा बनेको घर तथा सो ले चर्चेको सम्पूर्ण लिगलगापत समेत ।

४.

पुर्ण प्रसाद रेग्मीको बुहारी प्रभू रेग्मीको पत्नी बर्दिया जिल्ला, कालिका न.पा./गा.पा., वडा नं.७ स्थायी बतन भई हाल बर्दिया जिल्ला बढैयाताल वडा नं.८ वस्ने ना.प्र.प.न १५३९४ को जारी मिति २०५८/०७/१७ (जि.प्र.का. बर्दिया) रहेका **श्रीमती पुष्पा रेग्मी**  
**कर्जा शिर्षक : विपन्न**  
**शाखा : नेपालगंज**



मनोहर रेग्मीको नाति, पुर्ण प्रसाद रेग्मीको छोरा, बर्दिया जिल्ला, कालिका न.पा/गा.पा. वडा नं. ७ स्थायी बतन भई हाल बर्दिया जिल्ला बढैयाताल वडा नं. ८ वस्ने ना.प्र.प.न १४२७ को जारी मिति २०४६/११/२३ (जि.प्र.का. बर्दिया) रहेका **प्रभू रेग्मी** ।



धितोको विवरण

श्रीमती पुष्पा रेग्मीको नाममा मालपोत कार्यालय गुलरियामा दर्ता रहेको बर्दिया जिल्ला, कालिका न.पा/गा.पा. वडा नं. ७ स्थित कित्ता नं. ४११ र ७१३ को क्षेत्रफल क्रमशः ३३८.६३ र ६७७.२६ को जग्गा र सो जग्गामा बनेको घर र सो ले चर्चेको सम्पूर्ण लिगलगापत समेत ।

५.

कारी राउत कुर्मीको नाति, रामश्रेय प्रसाद कुर्मीको छोरा, पर्सा जिल्ला, रामगढवा वडा नं. ८ वस्ने ना.प्र.प.नं. ३४-०१-७१-०२३५४ (जि.प्र.का. पर्सा) रहेका **रन्जीत कुमार**  
**कर्जा शिर्षक : कम्फोर्ट र हायरपचेज**  
**शाखा : वीरगंज**



१) कारी राउत कुर्मीको बुहारी, रामश्रेय प्रसाद कुर्मीको पत्नी, पर्सा जिल्ला, रामगढवा वडा नं. ८ वस्ने ना.प्र.प.नं. ३४१०९६/१४९ (जि.प्र.का. पर्सा) रहेका **रेणुका देवी**।  
२) दुर्गा राउत कुर्मीको नाति, कारी राउत कुर्मीको छोरा, पर्सा जिल्ला, रामगढवा वडा नं. ८ वस्ने ना.प्र.प.नं. ७६९५१२०६ (जि.प्र.का. पर्सा) रहेका **रामश्रेय प्रसाद कुर्मी** ।



धितोको विवरण

१) रेणुका देवीको नाममा मालपोत कार्यालय पर्सा, वीरगंजमा दर्ता रहेका पर्सा जिल्ला, रामगढवा गा.पा./न.पा. वडा नं. ८, स्थित कित्ता नं. १८२६ को क्षेत्रफल ०-०-१० को जग्गा र सो जग्गामा बनेको घर र सो ले चर्चेको सम्पूर्ण लिगलगापत समेत ।  
२) यातायात व्यवस्था कार्यालय नारायणीमा विकास बैंक धनी भई रन्जीत कुमार ऋणीको नाममा दर्ता रहेको ईन्जिन नं. २११६३२१६८३, च्यासिस नं. MAT448035C1J13745, सवारी नं. ना.४.ख ८३६९ रहेको TATA Motors, India TaTa LPT2518TC/48 (2012)

क्र.सं.

६.

लाल बहादुर वानियाको वुहारी, धुव वानियाको पत्नी, काँपलवस्तु जिल्ला, बाणगंगा न.पा. वडा नं. ११, स्थायी बतन रही ना.प्र.नं. ७४३५ को जारी मिति २०४५/०१/१७ (जि.प्र.का. काँपलवस्तु) रहेकी टिका कुमारी थापा बानिया कर्जा शिर्षक : टिएल व्यक्तिगत र आवास कर्जा शाखा : गजेहडा



व्यक्तिगत जमानत दिनेको विवरणः

१) हस्त दल वानियाको नाती, लाल बहादुर वानियाको छोरा, म्याग्दी जिल्ला, पुलाचौर गा.वि.स. वडा नं. ०८, स्थायी बतन रही हाल काँपलवस्तु जिल्ला, बाणगंगा न.पा. वडा नं. ११, ना.प्र.नं. ४९-०-०६९-०१७८० जारी मिति २०६९/०६/१६ (जि.प्र.का. म्याग्दी) रहेको धुव बानिया



२) धुव वानियाको वुहारी, सुसन वानियाको पत्नी, रुपन्देही जिल्ला, रुद्रपुर गा.वि.स. वडा नं. ०८, स्थायी बतन रही हाल काँपलवस्तु जिल्ला बाणगंगा न.पा. वडा नं. ११, ना.प्र.नं. ३७३०३७/६५ जारी मिति २०७०/०२/३० (जि.प्र.का. रुपन्देही) रहेकी श्रीमती दिपा कुँवर



३) लाल बहादुर वानियाको नाती, धुव वानियाको छोरा, काँपलवस्तु जिल्ला, हथौसा गा.वि.स. वडा नं. ०९, स्थायी बतन रही हाल काँपलवस्तु जिल्ला बाणगंगा न.पा. वडा नं. ११, ना.प्र.नं. ३८-०१-०६९-२२६६१ जारी मिति २०६९/०२/२६ (जि.प्र.का. काँपलवस्तु) रहेको सुसन बानिया



७.

नेपाल सरकार, वाणिज्य तथा आपूर्ति मन्त्रालय, वाणिज्य विभाग मिति २०७२/०१/२३ मा दर्ता नं. ५४९४/०७२ अन्तर्गत दर्ता भई काँपलवस्तु जिल्ला, बाणगंगा न.पा. वडा नं ०७, रजिष्टर्ड प्रोप्राइटर : श्री सुसन बानिया कर्जा शिर्षक : ओडि ब्यापारिक कर्जा शाखा : गजेहडा



टिका कुमारी थापाको नाममा मालपोत कार्यालय काँपलवस्तुमा दर्ता रहेको काँपलवस्तु जिल्ला, सा. हथौसा गा.वि.स वडा नं. ०३, हाल काँपलवस्तु जिल्ला, बाणगंगा न.पा. वडा नं. ११ स्थित कित्ता नं. १०१० र १०११, क्षेत्रफल क्रमशः ०-०-३१/२ र ०-०-३१/२ को जग्गा र सो जग्गामा बनेको घर र सो ले चर्चेको सम्पूर्ण लिगलिगापात समेत ।



८.

वालकृष्ण डोटेलको नाति, यदु कुमार डोटेलको छोरा, नुवाकोट जिल्ला, बेलकोटगढि न.पा. वडा नं. १० स्थायी बतन भई हाल नुवाकोट जिल्ला बेलकोटगढि न.पा. वडा नं. १० वस्ने ना.प्र.प.नं. २५३०४८/७९ को जारी मिति २०६३/११/१९ (जि.प्र.का. नुवाकोट) रहेका सुरेन्द्र डोटेल कर्जा शिर्षक : विपन्न शाखा : देविघाट



यदु कुमार डोटेलको वुहारी, सुरेन्द्र डोटेलको छोरा, नुवाकोट जिल्ला, जिलिङ्ग गा.वि.स. वडा नं. ४ स्थायी बतन भई हाल नुवाकोट जिल्ला बेलकोटगढि न.पा. वडा नं. १० वस्ने ना.प्र.प.नं. २५३०४७/२१८ को जारी मिति २०६३/११/१२ (जि.प्र.का. नुवाकोट) रहेका जानुका खतिवडा ।



नोट : बोलपत्र आवेदन फारम यस बैकको शाखा कार्यालयहरुबाट रु. ५००/- (पाँच सित्तौ नहने गरी) तिरि प्राप्त गर्न सकिनेछ ।

लिलाम विक्री सम्बन्धी सम्पूर्ण शर्त तथा बन्देजहरु बोलपत्र फारममा उल्लेख गरिए बमोजिम हुनेछन् ।

पुनश्च : उल्लिखित धितो लेखाईदिएको सम्पति लिलाम विक्री गर्दा वा विकास बैक आफैले सकार गर्दा साविकमा विकास बैकबाट भएको भूयाङ्गन भन्दा कम मूल्यमा लिलाम विक्री भयो वा उक्त सम्पतिको उचित मूल्य प्राप्त नभै कम मूल्यमा लिलाम विक्री भयो वा विकास बैक आफैले सकार गरि लियो भनी कहि कतै उजुर बाजुर गर्न पाउनु हुने छैन ।

बोलपत्र पेशगर्ने अन्तिम मिति र समय : २०७६ कार्तिक २४ गते आईतबार बैकिङ्ग कारोबार समय सम्म ।

बोलपत्र खोलिने मिति र समय : २०७६ कार्तिक २५ गते सोमबार ३:०० बजे ।

बोलपत्र खोलिने स्थान : लुम्बिनी विकास बैक लिमिटेडको, सम्बन्धित शाखा कार्यालय



**लुम्बिनी विकास बैंक लि.**  
**Lumbini Bikas Bank Ltd.**

विरन्तर सहयात्र  
इजाजतपत्रप्राप्त संस्था

■ (नेपाल राष्ट्र बैंकबाट "स्" वर्गको हजारातपत्रप्राप्त संस्था

**केन्द्रीय कार्यालय:**

सनराईज विजपार्क डिल्लीबजार, काठमाण्डौ

फोन नं. : ०१-४४१३०३०, ४४१३०३४, ४४०१६५६

फ्याक्स नं. ०१-४४१३५२६